



**ОТДЕЛ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
АЛАГИРСКОГО РАЙОНА**

---

363240 РСО-Алания. г.Алагир, улица Кодоева, 45   ИНН 1514000681  
КПП 151401001   БИК 049033001   Р/сч. 40204810000000000009  
ГРКЦ Нац. Банк РСО-А Банк России г.Владикавказ  
тел. (8-867-31) 3-13-20

**Главе АМС  
Алагирского района  
Р.Х. ХАДАРЦЕВУ**

Во исполнение Постановления №1780 от 27.12.2012 г., ОЖКХ АМС Алагирского района направляет Вам на рассмотрение и утверждение график разработки и техническое задание на разработку схемы теплоснабжения г. Алагир до 2026 г.

Приложения:

1. График разработки и утверждения схемы теплоснабжения - 1 экз. на 1 листе.
2. Техническое задание на разработку схемы теплоснабжения г. Алагир до 2026 г. – 1 экз. на 2-х листах.

**Начальник ОЖКХ**

**М.М. Кайтуков**

Исполнитель:  
Походенко В.И.

УТВЕРЖДАЮ:  
Глава АМС Алагирского района  
Р.Х. ХАДАРЦЕВ  
«27» 12 2012 года

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на разработку схемы теплоснабжения**  
**г. Алагир до 2026 года**

---

**1. Цель работы:**

Разработка схемы теплоснабжения г. Алагир на период до 2026 года.

**2. Общие требования:**

**2.1. Разработку схемы теплоснабжения г. Алагир:**

- в соответствии с требованиями Федерального закона «О теплоснабжении», «Требований к схемам теплоснабжения» (проект); «Методических основ разработки схем теплоснабжения поселений и промышленных узлов Российской Федерации» РД-10-ВЭП;
- на основе документов территориального планирования городского округа;
- с соблюдением требований нормативно-правовых документов Алагирского района;
- с учетом иных программ развития сетей инженерно-технического обеспечения.

**2.2. Схему теплоснабжения разработать на срок 15 лет до 2026 года по периодам:**

- на начальный период в 5 лет;
- на последующие пятилетние периоды.

**2.3. Схема теплоснабжения должна быть разработана с применением следующих принципов:**

- 2.3.1. Обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;
- 2.3.2. Обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами;
- 2.3.3. Обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки тепловой и электрической энергии для организации теплоснабжения с учетом ее экономической обоснованности;
- 2.3.4. Соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
- 2.3.5. Минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- 2.3.6. Обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
- 2.3.7. Согласованность схем теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения.

### **3. Состав схемы теплоснабжения:**

3.1. Схема теплоснабжения должна содержать следующие части:

3.1.1. Характеристики существующей системы теплоснабжения г. Алагир на период разработки схемы

3.1.2. Объёмы потребления тепловой энергии, теплоносителя и прироста потребления тепловой энергии, теплоносителя с разделением по видам потребления.

3.2. Утверждаемая часть схемы теплоснабжения должна содержать следующие разделы:

3.2.1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию г. Алагир;

3.2.2. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

### **4. Разработчику схемы**

4.1. Совместно с теплоснабжающими организациями разработать порядок и программу проведения полного обследования источников тепла, тепловых сетей и согласовать их с **Заказчиком**.

4.2. Совместно с представителями Заказчика и теплоснабжающими организациями рассмотреть рассчитанные варианты, принять решение о выборе основного варианта, представляемого в рамках схемы.

### **5. Требования к порядку разработки схемы**

5.1 первая стадия - разработка разделов:

существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей отопления, горячего водоснабжения,;  
перспективное потребление тепловой энергии на цели отопления,  
целевые показатели развития теплоснабжения города.

5.2. вторая стадия - разработка электронной модели системы теплоснабжения.

5.3. третья стадия - подготовка проекта схемы теплоснабжения.

### **6. Заключительные положения**

6.1. **Разработчик** схемы проводит обсуждения, рассмотрение с представителями **Заказчика**, теплоснабжающими организациями вариантов схем теплоснабжения, сопровождает схему теплоснабжения при обсуждении, публичных слушаниях, утверждении, осуществляет обучение пользователей и оказание консультаций.

6.2. Обязательства разработчика считаются исполненными после утверждения схемы теплоснабжения представительным органом власти муниципального образования.

6.3. По окончании выполнения работ **Разработчик** передает заказчику разработанную схему теплоснабжения на бумажном и электронных носителях в количестве 4-х экземпляров.

6.4. Срок выполнения работ по разработке схемы теплоснабжения – 01.03.2013 г.

УТВЕРЖДАЮ:  
 Глава АМС Алагирского района  
 Р.Х. ХАДАРИЦЕВ  
 « 29 » декабря 2012 года

**ГРАФИК РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

№ п/п	Наименование этапа выполнения	Дата и сроки проведения	Примечание
1	Размещение информации о разработке проекта схемы теплоснабжения, материалов по разрабатываемой и (или) ранее утвержденной схеме теплоснабжения, проекты схем теплоснабжения на официальном сайте Алагирского района РСО-Алания	27.12.2012 г.	
2	Размещение на официальном сайте уведомления о начале разработки схемы теплоснабжения и информации о порядке предоставления необходимых сведений	29.12.2012 г.	
3	Рассылка запросов и сбор необходимой информации	30.12.2012 г.	
4	Разработка схемы теплоснабжения	до 29.01.2013 г.	
5	Передача проекта схемы теплоснабжения на рассмотрение	30.01.2013 г.	
6	Размещение проекта схемы теплоснабжения в полном объеме (за исключением сведений, составляющих государственную тайну, и электронной модели схемы) на официальном сайте. Публикация в установленных официальных источниках опубликования сведений о размещении проекта схемы теплоснабжения на официальном сайте	8.02.2013 г.	
7	Рассмотрение проекта схемы теплоснабжения, сбор замечаний и предложений (адрес, по которому осуществляется сбор замечаний и предложений, а также срок их сбора указывается на официальном сайте)	15.02.2013 г. г. Алагир ул. Кодоева 45, ОЖКХ АМС Алагирского района	
8	Размещение информации на официальном сайте о месте проведения публичных слушаний	18.02.2013 г.	
9	Публичные слушания по проекту схемы теплоснабжения	28.02.2013 г.	
10	Размещение на официальном сайте информации о завершении публичных слушаний, заключения о результатах проведенных публичных слушаний и протоколов публичных слушаний	25.02.2013 г.	
11	Принятие решения главой администрации ГП (СП) касательно схемы теплоснабжения	27.02.2013 г.	
12	Размещение схемы теплоснабжения в полном объеме (за исключением сведений, составляющих государственную тайну, и электронной модели схемы) на официальном сайте. Публикация в установленных официальных источниках опубликования, сведений о размещении схемы теплоснабжения на официальном сайте	28.02.2013 г.	